

Inschrijfformulier

Inschrijver Naam _____ Voorletters _____ geslacht m / v * Adres _____ Postcode _____ Woonplaats _____ Geboortedatum _____ Geboorteplaats _____ Telefoon privé _____ Telefoon werk _____ E-mailadres _____ Burgerlijke staat _____	Partner Naam _____ Voorletters _____ geslacht m / v * Adres _____ Postcode _____ Woonplaats _____ Geboortedatum _____ Geboorteplaats _____ Telefoon privé _____ Telefoon werk _____ E-mailadres _____ Burgerlijke staat _____
Naar welk bouwnummer gaat uw voorkeur uit? 1 ^e keuze: bouwnummer _____ 6 ^e keuze: bouwnummer _____ 2 ^e keuze: bouwnummer _____ 7 ^e keuze: bouwnummer _____ 3 ^e keuze: bouwnummer _____ 8 ^e keuze: bouwnummer _____ 4 ^e keuze: bouwnummer _____ 9 ^e keuze: bouwnummer _____ 5 ^e keuze: bouwnummer _____ 10 ^e keuze: bouwnummer _____	
Eigen parkeerplaats. Alleen mogelijk voor het 2-kamerappartement Large (type G) en de 3-kamerappartementen. <input type="checkbox"/> Ik wil graag één eigen parkeerplaats kopen indien beschikbaar. (€ 9.500,- V.O.N.)	
Ik heb de volgende documenten bijgesloten (z.o.z. voor toelichting) <input type="checkbox"/> (Eigen) financiële onderbouwing waaruit blijkt dat de aankoop haalbaar is. <input type="checkbox"/> Haalbaarheidscertificaat van De Hypotheekshop Heiloo of FinanceCare4You.	
Toelichting Is er nog iets wat u wilt toelichten? (maximaal 3 regels). Op de toelichting wordt niet gereageerd, hierover vindt ook geen correspondentie plaats. _____ _____ _____	
HANDTEKENING _____	HANDTEKENING _____
Dit inschrijfformulier dient vóór maandag 30 september 2024 om 10:00 door ons te zijn ontvangen. Daarna vindt toewijzing plaats. U kunt het formulier en de bijbehorende stukken mailen naar inschrijvenhighlands@botbouw.nl of langsbrengen / opsturen naar: Bot Bouw, afdeling verkoop, K.P.C. de Bazelweg 2, 1703 DJ Heerhugowaard.	

Toelichting

Om teleurstellingen tijdens het aankoopproces te voorkomen wordt gevraagd vooraf onderzoek te doen naar de financiële haalbaarheid. Voor dit project kunnen FinanceCare4You (tel: 088 – 1149 100 / mail: info@financecare4you.nl) en Hypotheekshop Heiloo (tel.: 085 – 2101 790 / mail: heiloo556@hypotheekshop.nl) kosteloos en vrijblijvend een haalbaarheidscheck voor u uitvoeren. Je ontvangt daarna van hen een haalbaarheidscertificaat die je kunt meesturen met de inschrijving.

Een financiële onderbouwing van een andere adviseur of eigen onderbouwing is ook mogelijk. De onderbouwing kan bestaan uit:

- Werkgeversverklaring
- Bruto jaarinkomen, kopie inkomstenbelasting 2023 of een recente salarisstrook uit 2024
- Hypotheekofferte
- Akkoordverklaring van uw bank of geldverstrekker
- Kopie bankafschrift met voldoende eigen vermogen
- Overwaarde huidige woning, huidige hypotheek en WOZ waarde of een waardebepaling van uw woning. Magneet Makelaars kan gratis een waardebepaling van uw bestaande woning verzorgen (tel: 072 - 509 6070 / mail: info@magneetmakelaars.nl)

U kunt zich slechts één keer inschrijven. Wanneer er meerdere keren wordt ingeschreven komt de inschrijving of toewijzing te vervallen. Ook gehuwde personen of geregistreerde partners kunnen zich maar 1 keer (gezamenlijk) inschrijven.

Wijziging van de tenaamstelling of ruiling van woningen tussen kandidaten die een woning toegewezen hebben gekregen is niet mogelijk.

Indien de woning van uw (1e) keuze niet meer beschikbaar is, proberen wij de woning van uw daarop volgende keuze toe te wijzen.

Er zijn in totaal 30 parkeerplaatsen, gelegen in de parkeerkelder, in verkoop. De parkeerplaatsen worden toegewezen indien (nog) beschikbaar. Wanneer u een woning toegewezen heeft gekregen geeft dit dus niet automatisch recht op eveneens aankoop van een eigen parkeerplaats.

Op het inschrijfformulier is de mogelijkheid aanvullende informatie toe te voegen. Dit is niet verplicht. Wanneer u van mening bent dat er informatie op het inschrijfformulier ontbreekt die relevant is, dan kunt u dat hier toevoegen. (maximaal 3 regels) Op deze toevoeging wordt niet gereageerd. Hierover vindt ook geen verdere correspondentie plaats.

Inschrijven is mogelijk tot maandag 30 september 10:00 uur. Daarna vindt toewijzing van de woningen plaats. Wanneer u een woning toegewezen heeft gekregen, nemen wij telefonisch contact met u op om een afspraak te maken. Tijdens deze afspraak nemen we alle stukken van de woning met u door en beantwoorden de vragen die u nog heeft. Is alles duidelijk en bent u klaar voor de aankoop, dan wordt een vervolg afspraak gemaakt voor het ondertekenen van het contract.

Indien er een woning terugkomt, omdat een eerdere kandidaat afvalt, wordt de woning opnieuw toegewezen aan een kandidaat op de reservelijst. Indien u in eerste instantie geen woning toegewezen heeft gekregen wordt u automatisch op de reservelijst geplaatst.

Heeft u nog vragen of zijn er onduidelijkheden, neem dan contact met ons op.

BOT BOUW

Afdeling Verkoop
K.P.C. de Bazelweg 2, 1703 DJ Heerhugowaard
Telefoon: 072 - 575 27 11
verkoophighlands@botbouw.nl